

DECYZJA

Na podstawie:

- art. 93 ust. 1, 2, 3, 4, 5, art. 94 ust. 1, art. 96 ust. 1, 4, art. 97 ust. 1, 1a, art. 99 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. nr 268, poz. 2663),
 - art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. nr 98 poz. 1071),
- po przeprowadzeniu postępowania wszczętego na wniosek złożony przez Pana Kazimierza Bączka - Prezesa Zarządu Zakładu Gospodarowania Odpadami Spółka z o. o. w Gaci

zatwierdzam

podział nieruchomości, położonej w obrębie Gać, w gminie Oława, dla której Sąd Rejonowy w Oławie prowadzi księgę wieczystą nr 24532, oznaczonej geodezyjnie jako działki nr-y: 382/1, 382/2, 384/6, 384/8, 406/2, będącej własnością Zakładu Gospodarowania Odpadami Spółka z o. o. w Gaci, na następujące działki:

| | | |
|----------------------------|---------------|-------------------|
| działka nr 384/10 | o powierzchni | 17,7558 ha |
| działka nr 384/11 | o powierzchni | 2,1357 ha |
| razem powierzchnia: | | 19,8915 ha |

zgodnie z załączoną mapą, z projektem podziału w skali 1: 3000 i wykazem zmian gruntowych, stanowiącą integralną część decyzji.

Uzasadnienie

Niniejszy podział nieruchomości zatwierdzono na wniosek Pana Kazimierza Bączka, występującego jako Prezes Zarządu **Zakładu Gospodarowania Odpadami Spółka z o. o. w Gaci - właściciela nieruchomości** (co potwierdza zweryfikowane Oświadczenie z dnia 04.08.2011 r. Pana Kazimierza Bączka).

Do wniosku załączono wymagane dokumenty, w tym mapę z projektem podziału.

Podział został pozytywnie zaopiniowany, w postanowieniu Wójta Gminy Oława z dnia 16.12.2010 r. nr RG.PP 7328-25/1/10.

Mapa z projektem podziału została wykonana przez geodetę uprawnionego Józefa Kampe /nr uprawnień zawodowych - 11388/.

Projekt podziału został przyjęty do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Oławie, co potwierdza klauzula nr 2477-35-29/2010.

Podziału dokonuje się pod warunkiem, że przy sprzedaży działek zostaną ustanowione odpowiednie służebności zapewniające dostęp do drogi publicznej.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Decyzja niniejsza stanowi podstawę dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni licząc od daty jej otrzymania.

Otrzymują:

1. Zakład Gospodarowania Odpadami Sp. z o. o., 55-200 Gać 90
2. Starostwo Powiatowe w Oławie - Wydział Geodezji i Kartografii
3. Sąd Rejonowy w Oławie - Wydział Ksiąg Wieczystych
4. a/a

DECYZJA OSTATECZNA

DNIA 24.08.2011r.

A. S. Kowacki
(podpis)

WÓJT
GMINY OŁAWA
J. Kowacki
Jan Kowacki