

**UMOWA**

**zawarta w dniu ... 2013 r., w Gać, pomiędzy:**

**Zakładem Gospodarowania Odpadami Sp. z o.o.** z siedzibą w Gać nr 90, 55–200 Oława, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia - Fabrycznej, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000142896, NIP 912-16-77-692, REGON: REGON: 932048175, reprezentowanym przez:

...,

...,

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

..., reprezentowanym przez:

...,

zwanym dalej **Wykonawcą**

Umowa zostaje zawarta z Wykonawcą wybranym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nie przekraczającej 14 000 euro prowadzonym w trybie zapytania ofertowego, przewidzianym przepisami wewnętrznymi Zamawiającego do zawierania umów dla tej wartości zamówień publicznych, sygnatura sprawy: **47/ZGO/P/2013.**

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego (dalej opracowanie) dla inwestycji polegającej na zaprojektowaniu, dostawie i montażu linii do produkcji paliwa alternatywnego RDF wraz z remontem i adaptacją istniejącej hali sortowni w celu dostosowania do potrzeb nowej linii produkcyjnej oraz demontażem funkcjonującej linii sortowniczej, stanowiące Przedmiot umowy.
2. Założenia do przygotowania opracowania oraz jego zakres i uwarunkowania przedstawiono w załącznik nr 1 do umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie niezbędne czynności dla należytego wykonania umowy, a w szczególności:
  - 1) niezwłocznie po zawarciu umowy dokonać wizji lokalnej z udziałem upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego w miejscu planowanej inwestycji, w tym wszelkich niezbędnych oględzin, pomiarów i innych czynności

- prowadzących do należytego wykonania umowy i do uzyskania przez Wykonawcę odpowiedniej wiedzy (w tym o celach i oczekiwaniach Zamawiającego względem planowanej inwestycji),
- 2) zapoznać się z dokumentacją, w tym także uzyskać niezbędne mapy oraz niezbędne wyrysy i wypisy,
  - 3) prowadzić bieżące konsultacje z upoważnionymi przedstawicielami Zamawiającego i uwzględniać zgłaszane przez nich uwagi lub w razie niemożności ich uwzględnienia, udzielać należycie uzasadnionych odpowiedzi,
  - 4) udzielać odpowiedzi na pytania wykonawców (Oferentów), które zostaną zadane w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie w formule „zaprojektuj i wybuduj” inwestycji opisanej w opracowaniu oraz wszelkich niezbędnych konsultacji z tym związanych, w postaci pisemnie sformułowanych wyjaśnień w terminie 3 dni od dnia przekazania Wykonawcy stosownego wniosku przez Zamawiającego. Wyjaśnienia Wykonawcy przekazywane są Zamawiającemu
  - 5) w opracowaniu PFU powinien się znaleźć opis przyłączy mediów (elektrycznych i sanitarnych) wymaganych odrębnymi przepisami i wytycznymi dostawcy urządzeń, Wykonawca winien opracować bilans mocy elektrycznej i bilans mediów sanitarnych na podstawie posiadanych danych i uzyskać niezbędne warunki przyłączy/rozbudowy istniejących sieci wewnętrznych - jeżeli dotyczy,
  - 6) PFU musi zawierać wymagania dla materiałów jakie będą zastosowane do robót budowlanych i dostaw w oparciu o przepisy prawne, normy i wiedzę techniczną,
  - 7) PFU musi zawierać warunki wykonania robót i szczegółowe warunki odbioru robót w tym warunki odbiorów częściowych,
  - 8) PFU musi zawierać wymagania jakie musi spełniać dokumentacja projektowa budowlana i wykonawcza (w tym z zakresu prac remontowych), projektów warsztatowych i montażowych – jeżeli dotyczy, powykonawcza i inwentaryzacyjna, w oparciu o przepisy prawne, normy i wiedzę techniczną,
  - 9) Wykonawca zobowiązuje się uwzględnić zasady ustawy Prawo zamówień publicznych, w szczególności zasadę uczciwej konkurencji na etapie opracowywania PFU. Opisując przedmiot zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany do stosowania zapisów ustawy Prawo zamówień publicznych w szczególności rozdz. 2 tejże ustawy dotyczący przygotowania postępowania i opisu przedmiotu zamówienia. Przy opisie materiałów przewidzianych do wykorzystania w trakcie realizacji robót i dostaw, Wykonawca będzie posługiwał się obiektywnymi cechami technicznymi, jakościowymi, a w szczególności nie będzie odwoływał się do producenta, typu, marki, znaku handlowego, patentu itp., chyba, że będzie to niezbędne (wówczas Wykonawca przykładowo poda kilka nazw i określi wymagane parametry).
  - 10) Załącznikiem do programu funkcjonalno-użytkowego będzie Zbiorcze zestawienie kosztów inwestycji (ZZK).

4. Wykonawca oświadcza, że wykona umowę z zachowaniem należytej staranności oraz dotrzyma umówionych terminów i sposobu wykonania.
5. Integralną częścią niniejszej umowy są:
  - 1) OPZ - Założenia do wykonania PFU, którego przedmiotem jest zaprojektowanie i wykonanie linii do produkcji paliwa alternatywnego RDF wraz z niezbędnymi robotami budowlanymi – załącznik nr 1,
  - 2) dokumentacja postępowania, w tym zapytanie ofertowe ze wszystkimi załącznikami,
  - 3) oferta Wykonawcy z dnia ... ze wszystkimi załącznikami
6. Zlecenie wykonania części usług podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części usług. Wykonawca odpowiedzialny jest jak za własne działanie lub zaniechanie za działania i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonywa, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza.
7. Strony zgodnie ustalają, że zmiana osób lub podmiotów wskazanych do wykonania umowy w treści oferty Wykonawcy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego i dopuszczalna jest wyłącznie w wyjątkowych sytuacjach, w tym w szczególności z powodu choroby czy innej przyczyny powodującej niemożność świadczenia powierzonego jej zakresu obowiązków, a wskazane w ich zastępstwie osoby muszą posiadać odpowiednie uprawnienia i doświadczenie.
8. Opracowanie powinno zawierać niezbędne do realizacji przyszłych prac projektowych opinie i uzgodnienia, wyrisy i wypisy, warunki przyłączenia itp. (dalej wymagana dokumentacja) wynikające z obowiązujących przepisów prawa.
9. Kompletne opracowanie, tj. wraz z wymaganą dokumentacją zaopatrzone w wykaz wymaganej dokumentacji oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, o których mowa w § 2 ust. 2 umowy, zostanie dostarczone Zamawiającemu w 2 egzemplarzach w formie drukowanej oraz w 2 egzemplarzach w postaci nośnika elektronicznego (na płycie CD, w formacie pdf oraz w formatach edytowalnych), z zastrzeżeniem postanowień § 2 ust. 3 umowy.
10. Zamawiający dostarczy następujące materiały dotyczące przedmiotowej inwestycji:
  - a) posiadane techniczne warunki przyłączenia dla poszczególnych mediów i umowy na ich dostawę z gestora sieci,
  - b) dokumentację budowlaną istniejącej hali sortowni (adoptowana na potrzeby RDF),
  - c) wstępne informacje dotyczące ochrony pożarowej istniejących obiektów wraz z podaniem parametrów istniejącej sieci ppoż. z hydrantami,
  - d) aktualną decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
  - e) aktualną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia,
  - f) opinia o stanie technicznym hali,
  - g) warunki geotechniczne gruntu przeznaczonego pod rozbudowywaną w sąsiedztwie halę pod sortownię.

11. Wykonanie opracowania nastąpi w dwóch etapach:

- a) Etap I – obejmujący opracowanie dwóch wstępnych koncepcji linii technologicznej zgodnie z wymaganiami Założeń do zaprojektowania i dostawy urządzeń do wyposażenia linii do produkcji paliwa alternatywnego RDF,
- b) Etap II – po wyborze koncepcji linii technologicznej przez Zamawiającego, obejmujący wykonanie kompletnego opracowania.

## § 2

1. Termin rozpoczęcia wykonywania umowy rozpoczyna się z dniem jej zawarcia, a termin zakończenia i przekazania Zamawiającemu kompletnego opracowania ustala się nie później niż na 14 tygodni od dnia zawarcia umowy, przy czym w ciągu 8 tygodni od zawarcia umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu koncepcję linii technologicznej wraz z wymaganą rekomendacją (Etap I). W ciągu 7 dni od przekazania koncepcji linii technologicznej wraz z rekomendacją Zamawiający pisemnie prześle Wykonawcy uwagi bądź potwierdzenie wybranej koncepcji dla której należy wykonać kompletne opracowanie (etap II), bądź odmówi takiego potwierdzenia; przepisy ust. 4, 5, 6 stosuje się odpowiednio.
2. Wykonane na podstawie niniejszej umowy opracowanie wraz z wymaganą dokumentacją będzie zaopatrzone w wykaz wymaganej dokumentacji oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, że jest ono wykonana zgodnie z umową, obowiązującym prawem, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz normami i że zostaje wydane w stanie zupełnym (kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć). Wykaz wymaganej dokumentacji oraz pisemne oświadczenie, o których mowa powyżej, stanowią integralną część opracowania i także są przedmiotem odbioru.
3. Przed protokolarnym potwierdzeniem odbioru Wykonawca prześle Zamawiającemu kompletne opracowanie w jego siedzibie w jednym egzemplarzu, celem dokonania przez Zamawiającego odbioru. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przekazania kompletnego opracowania zgłosi uwagi bądź je zaakceptuje. Akceptacja Zamawiającego zostanie dokonana poprzez podpisanie protokołu odbioru kompletnego opracowania (protokolarne potwierdzenie odbioru) przez należycie umocowanych przedstawicieli stron. Wykonawca niezwłocznie po protokolarnym potwierdzeniu odbioru dostarczy kompletne opracowanie, zgodnie z § 1 ust. 9 umowy.
4. Zgłoszenie przez Zamawiającego uwag może być dokonane wedle wyboru Zamawiającego zarówno na piśmie, jak i za pomocą środków komunikacji elektronicznej. Przekazanie do akceptacji Zamawiającego opracowań wstrzymuje bieg terminu wykonania umowy do dnia akceptacji lub dnia wniesienia uwag do Wykonawcy.
5. Wykonawca po otrzymaniu uwag jest zobowiązany nie później niż w terminie 7 dni do:

- 1) ich uwzględnienia i przedstawienia Zamawiającemu należycie wykonanego opracowania,
  - 2) w przypadku odmowy uwzględnienia uwag, do przedstawienia pisemnego uzasadnienia tej odmowy. Oświadczenie Zamawiającego o uznaniu tej odmowy za zasadną złożone w terminie 7 od dnia otrzymania przedmiotowej odmowy jest równoznaczne z zaakceptowaniem przez Zamawiającego objętego tymi uwagami zakresu opracowania.
6. Każdorazowo po otrzymaniu poprawionego opracowania Zamawiający zastrzega sobie prawo do jego ponownego sprawdzenia. Postanowienia ust. 3, 4, 5 zastosowanie stosuje się odpowiednio.
  7. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy po upływie terminu na przedstawienie koncepcji linii technologicznej, bez podania przyczyny, przy czym Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za ten etap w wysokości zgodnej z § 3 ust. 2 lit. 1), chyba, że Wykonawca nie przedstawi Zamawiającemu koncepcji linii technologicznej w tym terminie. Z dniem zapłaty wynagrodzenia na Zamawiającego przechodzą wszelkie autorskie prawa majątkowe do powstałej w związku z wykonaną koncepcją linii technologicznej dokumentacji na zasadach określonych w § 5 ust. 1, 3, 4, 5, 7. Ponadto Wykonawca związany jest zobowiązaniem, o którym mowa w § 5 ust. 6. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 7 dni od dnia upływu terminu na przedstawienie koncepcji linii technologicznej.
  8. Za zwłokę w wykonaniu któregoś z etapów, o którym mowa w § 1 ust. 10 Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia ryczałtowego netto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.

### § 3

1. Z tytułu wykonania niniejszej umowy Wykonawca otrzyma od Zamawiającego łączne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości netto ... zł, co wraz z należnym podatkiem od towarów i usług (VAT), daje kwotę brutto ... złotych, (słownie: ... złotych .../100).
2. Strony postanawiają, że zapłata za wynagrodzenia nastąpi w trzech ratach:
  - 1) I rata po potwierdzeniu przez Zamawiającego wybranej koncepcji linii technologicznej, w wysokości 35 % wynagrodzenia brutto określonego w ust. 1, z zastrzeżeniem § 2 ust. 7,
  - 2) II rata po dostarczeniu Zamawiającemu kompletnego opracowania, zgodnie z § 2 ust. 3 zdanie czwarte umowy, w wysokości 60% wynagrodzenia brutto określonego w ust. 1,
  - 3) III rata po udzieleniu zamówienia publicznego, tj. po zawarciu umowy o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem będzie zrealizowanie PFU, bądź po dwukrotnym unieważnieniu postępowania - w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w ust. 1.

3. Zapłata za wykonanie umowy nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT jest zajście zdarzeń, o których mowa w ust. 2, odpowiednio w pkt. 1 i 2.
4. Płatność nastąpi w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego (daty wpływu) prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. Płatności będą dokonywane przelewem bankowym na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Strony ustalają, że wynagrodzenie wskazane w ust. 1 stanowi całe i kompletne wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu wykonania umowy.

#### § 4

1. Stron zobowiązuje się do dołożenia należytej staranności w trakcie wykonywania umowy, w tym także do pełnej i efektywnej współpracy z drugą stroną w celu zapewnienia należytego wykonania umowy.
2. Głównym technologiemy Wykonawcy będzie wymieniony w ofercie specjalista gospodarki odpadami, o którym mowa w pkt 2 lit. a zapytania ofertowego.
3. Główny technolog wskazany w ofercie wykonawcy powinien wykonywać swoje zadania przez cały okres wykonywania umowy. Wykonawca może zaproponować Zamawiającemu zmianę głównego technologa. Zmiana głównego technologa jest możliwa po wcześniejszym, pisemnym powiadomieniu Zamawiającego i po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego, gdy zaproponowana osoba spełnia wymagania, o których mowa poprzednim ustępie. Zamawiający zaakceptuje bądź odmówi akceptacji zmiany głównego technologa w terminie 7 dni od dnia otrzymania wniosku o jego zmianę.
4. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 7 dni od dnia wykrycia przez Zamawiającego, że głównym technologiemy nie jest specjalista gospodarki odpadami wskazany w ofercie.
5. Strony ustalają, że do bezpośrednich kontaktów (w tym wszelkich konsultacji i odbiorów) w trakcie wykonania niniejszej umowy powołane zostają następujące osoby
  - 1) ze strony Zamawiającego ...
  - 2) ze strony Wykonawcy ...

#### § 5

1. Wykonawca oświadcza, że będzie posiadał wszelkie autorskie prawa majątkowe do całej dokumentacji, która powstała w związku i w wyniku wykonania niniejszej umowy, zarówno wykonanej bezpośrednio przez Wykonawcę jak i osoby trzecie.

2. Wszelkie autorskie prawa majątkowe do całej dokumentacji, o której mowa w ust. 1, przechodzą na Zamawiającego z chwilą protokolarnego potwierdzenia odbioru, zgodnie z § 2 ust. 3 umowy.
3. Przejście autorskich praw majątkowych obejmuje wszelkie znane w chwili zawarcia umowy pola eksploatacja, w tym w szczególności:
  - 1) odtwarzanie, wprowadzanie zmian, zwielokrotnianie dowolną techniką i utrwalanie utworu, w tym w szczególności techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w tym między innymi poprzez dyskietki, płyty CD, DVD, taśmy magnetyczne, nośniki magnetoptyczne, a także poprzez druk oraz urządzenia elektroniczne (w tym tzw. papier elektroniczny),
  - 2) przekazywanie, przechowywanie, wyświetlanie, wprowadzanie do pamięci komputera wraz z prawem do dokonywania modyfikacji,
  - 3) prawo do wykorzystywania w każdy sposób i w każdej formie w Internecie i w innej sieci komputerowej,
  - 4) wystawianie, publikowanie i udostępnienie w każdy inny sposób z użyciem dowolnej techniki w celach niekomercyjnych,
  - 5) w postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego na realizację przedmiotu objętego dokumentacją przy uwzględnieniu prawa do niezbędnych modyfikacji wynikających z powszechnie i aktualnie obowiązujących przepisów prawa, jak również potrzeb Zamawiającego,
  - 6) tłumaczenie, przystosowywanie, zmiany układu lub jakiegokolwiek inne zmiany.
4. Wykonawca zobowiązuje się do należytego wykazania wszystkich autorskich praw majątkowych będących przedmiotem przeniesienia na rzecz Zamawiającego poprzez przedstawienie stosownych dokumentów potwierdzających nabycie przez Wykonawcę tych praw do części dokumentacji opracowanej przez osoby trzecie.
5. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią z jakimkolwiek roszczeniem w stosunku do Zamawiającego z tytułu praw autorskich, Wykonawca będzie zobowiązany do zwrotu wszelkich kosztów i naprawy wszelkich szkód poniesionych przez Zamawiającego w związku z wystąpieniem takich roszczeń.
6. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania autorskich praw osobistych ze szkodą dla interesów Zamawiającego lub w sposób utrudniający realizację zadań Zamawiającego.
7. Wynagrodzenie o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, stanowi pełne i kompletne wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych oraz niewykorzystywania autorskich praw osobistych, o których mowa w niniejszym paragrafie.

## § 6

1. Strony zgodnie postanawiają, że w sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie znajdują przepisy prawa polskiego, w szczególności choć nie wyłącznie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie spory jakie mogą wyniknąć w związku z realizacją umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Zamawiający**

**Wykonawca**