



Gać, dnia 29.11.2018r .

Znak:37.2/U/2018

ZAPYTANIE OFERTOWE 37.2/U/2018

Zamawiający:

**Zakład Gospodarowania Odpadami Gać sp. z o.o.,
Gać 90, 55-200 Oława
numer KRS: 0000142896**

zaprasza do złożenia ofert na:

Wykonanie projektu budowlanego oraz uzyskanie pozwolenia na budowę na modernizację Stacji Przeladunkowej w Wąwolnicy gm. Strzelin

1. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej dot. modernizacji Stacji Przeladunkowej w Wąwolnicy gm. Strzelin znajdującej się na działce nr 122 (obręb Wąwolnica) (dalej jako: „Stacja Przeladunkowa”) oraz uzyskanie pozwolenia na budowę. Dodatkowo Wykonawca będzie brał czynny udział w korespondencji w ramach postępowania przetargowego na budowę stacji oraz sprawował nadzór autorski nad realizacją inwestycji.

Istniejąca Stacja Przeladunkowa wymaga rozbudowy pod kątem:

- zwiększenia możliwości przyjmowania odpadów pochodzenia komunalnego,
- zwiększenia możliwości buforowania poszczególnych rodzajów odpadów,
- obsługi większej liczby pojazdów,
- dostosowania do wymogów magazynowania odpadów.
- Dostosowania budynku socjalno-magazynowego do wymaganej prawem funkcjonalności.

2. Stan aktualny

2.1. Wyposażenie stacji Przeladunkowej:

Stacja Przeladunkowa wyposażona jest w:

- a) rampę najazdową dla pojazdów dostarczających odpady, które następnie przeladowywane są do kontenerów hakowych umieszczonych pod rampą,
- b) 2 boksy z betonowych bloków, w których gromadzone są odpady tj. 20 03 07 (odpady wielkogabarytowe) oraz 15 01 07 (szkło opakowaniowe)

- c) wagę najazdową 18m – o dopuszczalnym obciążeniu 50ton,
- d) place i drogi wykonane z płyt betonowych ułożonych na utwardzonym podłożu
- e) Budynek socjalno – magazynowy (wybudowany w 1982r., ściany z pustaków alfa, nieocieplony, stolarka drewniana, dach płaski bez ocieplenia, z izolacją z papy) .

2.2. Uzbrojenie działki

- a) Do działki doprowadzony jest wodociąg PE90 zakończony studzienką wodomierzową oraz punktem czerpalnym.
- b) Wykonany został zbiornik bezodpływowy na cele socjalno-bytowe o objętości 10m³.
- c) Brak zasilania z sieci energetycznej. Wystosowano wnioski o określenie warunków przyłączenia do sieci dystrybucyjnej. W przypadku wysokich kosztów inwestycyjnych, zamawiający pozostanie przy aktualnym systemie zasilania, z ewentualnym doposażeniem w agregat prądowórczy, bądź kolejne panele fotowoltaiczne. Aktualnie dostępna energia elektryczna wytwarzana jest z instalacji fotowoltaicznej. (moc 4,08 kWp).

Zamawiający zaleca, aby wykonawcy zainteresowani złożeniem oferty zapoznali się ze stanem istniejącym i dokonali wizji lokalnej na terenie Stacji Przeladunkowej.

3. Stan docelowy Stacji Przeladunkowej po rozbudowie.

Ze względów logistycznych, technologicznych i prawnych Stacja Przeladunkowa wymaga przebudowy i dostosowania do magazynowania odpadów w boksach służących do buforowania odpadów oraz ograniczenia wpływu warunków atmosferycznych na ich jakość.

Propozycja przebudowy Stacji Przeladunkowej w załączniku nr 1. W docelowym układzie Stacja Przeladunkowa powinna zostać zaprojektowana do przyjęcia do 20.000 Mg/rok odpadów. Odpady odbierane na Stacji Przeladunkowej to:

- 15 01 01 – opakowania z papieru i tektury
- 15 01 06 – zmieszane odpady opakowaniowe (żółty pojemnik/worek)
- 15 01 07 – opakowania ze szkła
- 16 01 03 – zużyte opony
- 20 01 08 – odpady kuchenne ulegające biodegradacji
- 20 02 01 – odpady ulegające biodegradacji
- 20 02 02 – gleba, ziemia w tym kamienie
- 20 02 03 – odpady nieulegające biodegradacji
- 20 03 01 – niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne
- 20 03 07 – odpady wielkogabarytowe

3.1. Boksy do magazynowania odpadów.

- 1) Odpady zbierane będą do boksów zadaszonych (poza boksem na odpady 20 03 01 i 16 01 03).
- 2) Wysokość zadaszenia boksów w okapie pozwalająca na swobodny wyładunek śmieciarek – ok. 7,0m.
- 3) Wysokość ścian boksów – ok. 4,8m.



- 4) Posadzka w boksie betonowa, ze spadkiem w kierunku wjazdu W boksie na wjeździe wykonane odwodnienie liniowe, odprowadzające odciek do zbiornika bezodpływowego (nowy zbiornik na odciek z odpadów).
- 5) Boksy wykonane z modułowych bloków betonowych. Podczas projektowania należy uwzględnić i zinwentaryzować posiadane już bloki betonowe, z których wykonane są istniejące boksy tak aby zostały ujęte podczas przebudowy stacji.

..

3.2. Place i drogi

Place i drogi należy zaprojektować zgodnie z wymaganiami dot. magazynowania i gospodarowania odpadami oraz pod obciążenia pojazdami o DMC 40ton. Podczas doboru nawierzchni należy przewidzieć wykorzystanie kontenerów hakowych przemieszczanych na rolkach. O ile jest to uzasadnione ekonomicznie należy w projekcie uwzględnić wykorzystanie istniejących płyt betonowych.

3.3. Gospodarka wodami opadowymi

Wody opadowe należy odprowadzić z placów zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wody opadowe z dachów o ile to możliwe (i ekonomicznie uzasadnione) wykorzystać na wymagane cele ppoż.

3.4. Ochrona przeciwpożarowa

Dla Stacji Przeładunkowej należy zapewnić wymaganą ochronę ppoż zgodnie z aktualnymi wymaganiami prawnymi. Na etapie projektowania zostaną określone docelowe wielkości boksów oraz obciążenie ogniowe magazynowanych odpadów.

3.5. Oświetlenie placów i boksów

Należy przewidzieć oświetlenie zasilane z sieci dystrybucyjnej (w przypadku podłączenia do sieci energetycznej). W sytuacji zaniechania przez Inwestora przyłączenia się do sieci dystrybucyjnej (ze względu na wysokie koszty inwestycyjne) należy zaprojektować oświetlenie ze źródeł odnawialnych. (fotowoltaika, energia wiatrowa)

3.6. Budynek Socjalno-magazynowy

Budynek należy dostosować pod względem wymagań prawnych dot. pracy przy gospodarowaniu odpadami oraz funkcji biurowych i technicznych. Stacja przeładunkowa obsługiwana jest przez 2 pracowników technicznych w godzinach 6-18. Poza godzinami pracy obiekt chroniony jest przez 1 pracownika dozoru. Należy zaprojektować elektryczne ogrzewanie (kocioł elektryczny, centrala wentylacyjna z rekuperacją tp..) do uzgodnienia z Zamawiającym. W przypadku braku podłączenia do sieci energetycznej należy

zaprojektować ogrzewanie na olej opałowy/gaz płynny). W przypadku braku zasadności modernizacji budynku ze względu na stan techniczny i koszty modernizacji, należy przewidzieć zaprojektowanie nowego budynku wg wymaganych standardów jakościowych. Zamawiający dokona wyboru co do rodzaju obiektu (obiekt modułowy lub obiekt murowany).

4. Zakres zadania

- 1) Wykonawca powinien wycenić wykonanie projektu budowlanego w zakresie zgodnym z wymaganiami Zamawiającego i przepisami prawa, w tym przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego z dnia 2 września 2004 r. (Dz.U. Nr 202, poz. 2072) oraz Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r (Dz. U. t.jedn. z 2018, poz. 1935) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- 2) Dodatkowo Zamawiający wymaga wykonania kosztorysu inwestorskiego uwzględniającego aktualne ceny materiałów i robocizny dla oszacowania inwestycji. Kosztorys należy wykonać w dwóch wersjach – budżetowej i opty
- 3) Do modernizowanego budynku należy wykonać opinię stanu technicznego budynku oraz w sytuacji zmian konstrukcyjnych również ekspertyzę stanu technicznego. Na podstawie opinii i kosztorysu modernizacji uzgodnione zostanie zakres modernizacji lub budowę nowego obiektu.
- 4) Wykonawca w cenie oferty powinien uwzględnić wszelkie koszty niezbędne do wykonania projektu budowlanego modernizacji Stacji Przeladunkowej oraz uzyskania wymaganych decyzji administracyjnych, innych aktów administracyjnych oraz opracowań, w tym m.in.:
- 5) kartę informacyjną przedsięwzięcia,
- 6) raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko (jeśli wymagany),
- 7) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach,
- 8) właściwą decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu (jeśli wymagane) lub wypisy i wyrisy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- 9) mapy do celów projektowych,
- 10) koszty nadzoru autorskiego,
- 11) koszty uzgodnień i decyzji,
- 12) koszty badań geologicznych wraz z decyzją zatwierdzającą (jeśli wymagana),
- 13) operat wodno-prawny (jeśli wymagany),
- 14) inne opracowania nieopisane wyżej, a niezbędne do wykonania modernizacji Stacji Przeladunkowej oraz uzyskania niezbędnych pozwoleń w celu rozpoczęcia inwestycji, w tym pozwolenia na budowę.
- 15) Określenie: miejsca i sposobu magazynowania oraz rodzaju magazynowanych odpadów, maksymalnej masy poszczególnych rodzajów odpadów i maksymalnej łącznej masy wszystkich rodzajów odpadów, które w tym samym czasie mogą być magazynowane oraz które mogą być magazynowane w okresie roku, największej masy odpadów, które mogłyby być magazynowane w tym samym czasie w instalacji, obiekcie budowlanym lub jego części lub innym miejscu

magazynowania odpadów, wynikającej z wymiarów instalacji, obiektu budowlanego lub jego części lub innego miejsca magazynowania odpadów, całkowitej pojemności (wyrażonej w Mg) instalacji, obiektu budowlanego lub jego części lub innego miejsca magazynowania odpadów

16) inne niewymienione.

Projekt budowlany należy uzgodnić z Powiatowym Komendantem Straży Pożarnej oraz wojewódzkim inspektorem ochrony środowiska i uzyskać pozytywną opinię.

Dodatkowo Zamawiający wymaga aby projektant przewidział modernizację Stacji Przeladunkowej z ciągłą eksploatacją (dostaw odpadów) przez Zamawiającego biorąc pod uwagę zmianę miejsca magazynowania odpadów (przeniesienie boksów) wraz ze zmianą decyzji na zbieranie odpadów.

5. Etapy prac:

- 1) Koncepcja Stacji Przeladunkowej w Wąwolnicy – do akceptacji przez Zamawiającego.
- 2) Przygotowanie dokumentacji niezbędnej do wykonania projektu budowlanego obiektu.
- 3) Przygotowanie dokumentacji i uzyskania decyzji niezbędnych do złożenia wniosku o pozwolenie na budowę.
- 4) Wykonanie projektu budowlanego i złożenie wniosku o pozwolenie na budowę oraz uzyskanie pozwolenia na budowę .
- 5) Współpraca przy postępowaniu przetargowym mającym na celu wybór Wykonawcy rozbudowy Stacji przeladunkowej. Dotyczy zapytań do SIWZ w zakresie projektu budowlanego.
- 6) Sprawowanie nadzoru autorskiego nad inwestycją.

6. Podmioty mogące ubiegać się o Zamówienie.

Zamawiający wymaga aby Oferent ubiegający się o zamówienie wykazał się 1 zadaniem, którego zakres obejmował zaprojektowanie

- 1) 1 obiektu typu stacja przeladunkowa odpadów, lub
- 2) 1 obiektu typu zakład przetwarzania odpadów komunalnych o wydajności min. 10.000 Mg/rok,

który na podstawie tego projektu został wybudowany. Do oferty należy załączyć stosowne referencje.

7. Zakres oferty

W ofercie należy uwzględnić:

- 1) Opis etapów wykonywania zadania.
- 2) Łączną cenę netto, należny podatek VAT oraz cenę brutto.

Wykonawca składając ofertę akceptuje wszelkie postanowienia niniejszego Zapytania ofertowego wraz załącznikami oraz jest nimi związany, w tym w szczególności postanowienia wzoru umowy, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Zapytania ofertowego.

5. Sposób przygotowania oferty:

- 1) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę,
- 2) ofertę należy złożyć w formie pisemnej wyłącznie na załączonym do niniejszego Zapytania ofertowego **Formularzu oferty (załącznik nr 3)** (oryginał), podpisanym przez osobę (osoby) uprawnione do reprezentacji wykonawcy. W przypadku, gdy upoważnienie do reprezentacji wykonawcy nie wynika z informacji o podmiotach wpisanych do Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności gospodarczej, do oferty należy załączyć w oryginale dokument pełnomocnictwa, z którego treści będzie wynikało wymagane umocowanie,
- 3) ofertę należy złożyć w języku polskim,
- 4) wszystkie strony oferty powinny być ponumerowane ręcznie, maszynowo lub komputerowo i parafowane przez osobę (osoby) podpisującą ofertę,
- 5) ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie oznaczonej w następujący sposób: **„Zapytanie ofertowe na „Wykonanie projektu budowlanego oraz uzyskanie pozwolenia na budowę na modernizację Stacji Przeladunkowej w Wąwolnicy gm. Strzelin” - nie otwierać przed 14.12.2018 godz. 12:10”**,
- 6) koperta powinna być zapieczętowana w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczająca jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.

6. Miejsce i termin składania ofert

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego, w sekretariacie, **w terminie do dnia 14.12.2018 r. do godz. 12.00.**

Oferty nadesłane pocztą będą zakwalifikowane do postępowania pod warunkiem dostarczenia ich do siedziby Zamawiającego do sekretariatu nie później niż do dnia i godziny, o których mowa powyżej.

7. Termin otwarcia ofert

Oferty zostaną otwarte w siedzibie Zamawiającego, **w sali konferencyjnej w dniu 14.12.2018 r. o godz. 12:10**

8. Kryterium oceny ofert

Maksymalna liczba punktów możliwych do zdobycia wynosi 100 pkt. Za najkorzystniejszą ofertę uważa się ofertę z łączną największą liczbą punktów.

Punktacja maksymalna za dany wskaźnik:

- 1) cena brutto – 100 punktów;

9. Termin związania ofertą

30 dni od dnia upływu termin składania ofert.

10. Termin realizacji zamówienia

Złożenie skutecznego wniosku pozwolenia na budowę - nie później niż do 31.03.2019r.

Wykonanie pozostałej dokumentacji – branżowe projekty wykonawcze, STWIORB– nie później niż do 30.04.2019r.

11. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami

Michał Kończyło – tel. 606 838 466

Email: michal.konczylo@zgo.org.pl

12. Informacje uzupełniające:

- 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany warunków niniejszego Zapytania ofertowego przed upływem terminu składania ofert, w tym także załączników,
- 2) złożenie oferty nie jest wiążące dla Zamawiającego,
- 3) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania bez podania uzasadnienia, a także pozostawienia ofert bez badania, oceny i wyboru oferty najkorzystniejszej,
- 4) Wykonawcy, których oferty nie zostaną wybrane nie będą zgłaszać żadnych roszczeń względem Zamawiającego z tytułu otrzymania niniejszego Zapytania ofertowego oraz przygotowania i złożenia oferty na to zapytanie.

Załączniki:

- 1) wzór umowy - **załącznik nr 1.**
- 2) Wstępna koncepcja Stacji Przeladunkowej w Wąwolnicy - **załącznik nr 2.**
- 3) Formularz ofertowy - **załącznik nr 3**

PREZES ZARZĄDU
i Członek Zarządu
Jacek Październik

Członek Zarządu
mgr inż. Krzysztof Bączek

Zakład Gospodarowania Odpadami
GAĆ Sp. z o.o.

Gać 90, 55-200 Olawa
Tel. 71 301 44 44, fax: 71 301 45 62
Regon 932048175, NIP 912-16-77-692

