



/projekt umowy/

UMOWA Nr

z dnia 2012 r. zawarta pomiędzy

Zakładem Gospodarowania Odpadami Sp. z o.o. z siedzibą Gać 90, 55-200 Oława, działającym na podstawie wpisu do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia - Fabrycznej VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000142896, REGON 932048175, NIP 912-16-77-692, wys. kapitału zakładowego 22 397 000,00PLN,

reprezentowanym przez:

1. Andrzeja Sobolaka – Prezesa Zarządu
2. Kazimierza Bączka – Członka Zarządu

zwanym ZAMAWIAJĄCYM,

a

..... z siedzibą : ul.

działającym na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w pod nr KRS, REGON, NIP, wys. kapitału zakładowego PLN,

reprezentowanym przez :

1.
2.

zwanym WYKONAWCĄ,

w wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 39 ustawy Prawo zamówień publicznych została zawarta Umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu tj. zadania obejmującego 6 kontraktów w ramach Projektu pt. „System gospodarki odpadami Ślęza – Oława” (dalej w treści Umowy zwanych łącznie „**Procesem inwestycyjnym**”)
2. Szczegółowy zakres usługi opisany został w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy.
3. Umowa ulega zakończeniu po zaakceptowaniu przez Zamawiającego ostatniego Raportu z Okresu Gwarancji dla kontraktu, który kończy się najpóźniej. Planowane kamienie milowe realizacji przedmiotu Umowy są następujące:
 - a) zakończenia robót budowlanych – 15.08.2014 r.,
 - b) ostatni przegląd gwarancyjny – 15.08.2017 r.
4. Wykonawca w ramach wykonywania przedmiotu Umowy będzie w pełni odpowiedzialny za zarządzanie i nadzór nad procesem inwestycyjnym, zgodnie z zapisami Opisu Przedmiotu Zamówienia (OPZ).
5. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania i stosowania przepisów prawa, zasad i wytycznych podmiotów nadzorujących proces inwestycyjny zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz Zamawiającego, a nadto postanowień Umowy.
6. Wykonawca będzie działał w interesie Zamawiającego w celu umożliwienia terminowej i należytej realizacji postanowień umowy o dofinansowanie Projektu, przy minimalizacji kosztów ponoszonych przez Zamawiającego.

§ 2

1. Integralną częścią Umowy są następujące dokumenty:
 - 1) Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia (Część III SIWZ, zwany dalej OPZ),
 - 2) Załącznik nr 2 – oferta Wykonawcy,
 - 3) Załącznik nr 3 – Instrukcja dla Wykonawców (Część I SIWZ, zwana dalej IDW).
2. W przypadku rozbieżności między postanowieniami Umowy a postanowieniami dokumentów wymienionych w ust. 1 Strony uzgadniają, że wiążące są przede wszystkim postanowienia Umowy, a następnie postanowienia Załączników zgodnie z kolejnością ich powołania.
3. Wykonawca w czasie realizacji Umowy nie może zlecić wykonania całości lub części określonych w Umowie robót osobie trzeciej (Podwykonawcy) bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania swoich Podwykonawców i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jak gdyby były to działania, uchybienia lub zaniedbania samego Wykonawcy.
5. Zgoda Zamawiającego na wykonanie jakiegokolwiek części Umowy przez Podwykonawcę lub na zaangażowanie przez Wykonawcę Podwykonawców do wykonania części Usług, nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek jego zobowiązań, wynikających z niniejszej Umowy.
6. Usługi powierzone Podwykonawcy przez Wykonawcę nie mogą zostać powierzone przez Podwykonawcę osobie trzeciej.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - a) nadzorowania i rozliczania procesu projektowego, wykonanych dostaw i robót budowlanych zgodnie z dokumentacją projektową i obowiązującymi w tym zakresie normami, obowiązującymi przepisami prawa, w tym pełnienia obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego;

-
- b) wykupienia polisy ubezpieczeniowej zgodnie z postanowieniami ust. 3 i 4 poniżej;
 - c) przygotowania raportu wstępnego oraz terminowego przygotowywania raportów miesięcznych a także innych raportów, zgodnie z treścią Załącznika nr 1 do Umowy;
 - d) bezzwłocznego powiadamiania Zamawiającego o wszelkich możliwych wydarzeniach i okolicznościach mogących mieć wpływ na koszt inwestycji lub opóźnienie robót,
 - e) przekazania Zamawiającemu protokołem zdawczo-odbiorczym inwestycji wykonanej przez wykonawcę dostaw i robót budowlanych,
 - f) aktywnego udziału w procesie uzyskania pozwolenia na użytkowanie i pozwolenia zintegrowanego dla poszczególnych oddawanych obiektów, oraz przedsięwzięcia w tym celu wszelkich koniecznych kroków faktycznych i prawnych, z występowaniem w postępowaniach administracyjnych i sądowych, na koszt Wykonawcy, włącznie;
 - g) całkowitego rozliczenia dostaw i robót budowlanych,
 - h) wykonania usługi w pełnym zakresie określonym w § 1 i 2 Umowy,
 - i) bieżącej współpracy z Jednostką Realizującą Projekt, w szczególności organizowania i przewodniczenia cyklicznym naradom (nie rzadziej niż raz w tygodniu) uczestników Procesu inwestycyjnego oraz organizacji w sposób oraz w terminie opisanym w Załączniku nr 1 zaplecza biurowego Inżyniera Kontraktu.
2. Wykonawca, ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe na terenie realizowania robót powstałych w wyniku jego działań lub zaniechań, a w przypadku ich wystąpienia zobowiązany będzie do naprawienia szkód i ich ewentualnych skutków, na swój koszt.
 3. Wykonawca przed zawarciem umowy zobowiązany jest wykupić ubezpieczenie z tytułu odpowiedzialności cywilnej w zakresie wszelkich szkód, mogących powstać w związku z wykonaniem bądź zaniechaniem wykonania postanowień niniejszej Umowy, w tym w szczególności obejmujące ryzyko prowadzenia i zaniechania prac objętych Procesem inwestycyjnym i ryzyko następstw nieszczęśliwych wypadków pracowników Wykonawcy oraz osób trzecich, przy wartości ubezpieczenia nie mniejszej niż wysokość całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, przy czym termin obowiązywania niniejszej polisy nie może być krótszy niż termin obowiązywania niniejszej umowy. Dopuszczalna franszyza redukcyjna nie może być większa niż 10% odszkodowania, nie mniej niż 10.000 zł na każdy wypadek na szkody w mieniu i czyste straty finansowe.
 4. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania ubezpieczenia o standardzie nie niższym niż opisany w ust 3. powyżej przez cały okres realizacji niniejszej Umowy;
 5. W przypadku bezskutecznego upływu terminu na dokonanie ubezpieczenia zgodnie z postanowieniami ust. 3 powyżej bądź odmowy w tym terminie przedłożenia Zamawiającemu kopii stosownej polisy wraz z jej oryginałem do wglądu oraz dowodem jej opłacenia, Zamawiający będzie miał prawo dokonania ubezpieczenia w zakresie określonym niniejszą Umową na koszt i ryzyko Wykonawcy, potrącając wszelkie poniesione koszty z tym związane z wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy.
 6. Postanowienia ust. 5 powyżej znajdują odpowiednie zastosowanie w przypadku wygaśnięcia ochrony ubezpieczeniowej przez terminem zakończenia realizacji niniejszej Umowy.
 7. Ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 3 powyżej, obejmować powinno wszystkich Wykonawców i podwykonawców, realizujących niniejszą Umowę.

§ 4

Szczegółowy zakres przedmiotu umowy obejmuje pełnienie usług Inżyniera Kontraktu w następujących terminach:

-
- a) nad realizacją robót – od dnia zawarcia Umowy do dnia odbioru końcowego od wykonawców robót i przedstawienia rozliczenia finansowego i rzeczowego zadania,
 - b) w okresie rękojmi i gwarancji – do dnia odebrania przez Zamawiającego ostatniego Raportu z Okresu Gwarancji dla kontraktu nadzorowanego przez Inżyniera

§ 5

1. Wykonawca działa we własnym imieniu, w ramach udzielonego pełnomocnictwa, jednakże na rachunek Zamawiającego i jest obowiązany do najwyższej staranności w okresie realizacji postanowień niniejszej Umowy.
2. Wykonawca w granicach posiadanego niniejszą Umową umocowania jest przedstawicielem Zamawiającego w ramach umów, które zostaną zawarte z wykonawcami.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzenie szkody będącej normalnym następstwem nienależytego wykonania czynności objętych niniejszą Umową, ocenianego w granicach przewidzianych dla umów starannego działania oraz należytej staranności wymaganej w zakresie prowadzonej przez Wykonawcę działalności gospodarczej. Naprawienie szkody obejmuje straty, które poszkodowany poniósł oraz utracone korzyści.

§ 6

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. przekazanie w ciągu 2 dni od dnia zawarcia Umowy wszelkich znajdujących się w posiadaniu Zamawiającego informacji i/lub dokumentacji, jakie mogą być niezbędne dla wykonania Umowy. Dokumenty takie zostaną zwrócone Zamawiającemu na 30 dni przed zakończeniem terminu wykonania Umowy,
2. przekazanie kopii umów, zawartych przez Zamawiającego z wykonawcami robót, harmonogramu realizacji i fakturowania oraz ofert,
3. zabezpieczenie środków finansowych, niezbędnych do prawidłowego i terminowego wykonania zadania inwestycyjnego,
4. podjęcie decyzji w sprawie realizacji zgłoszonych robót zamiennych oraz robót dodatkowych,
5. udział w odbiorach częściowych i końcowym oraz w przekazaniu zadania do eksploatacji użytkownikom, a także w pracach rozruchowych zamontowanych maszyn i urządzeń,
6. akceptacja lub zgłoszenie zastrzeżeń do przedłożonego przez Wykonawcę rozliczenia kontraktów i zadania,
7. udział w zwołanych przez Wykonawcę przeglądach w okresie zgłaszania wad i w okresie trwania gwarancji i rękojmi oraz spisywaniu protokołów z przeglądu i z usunięcia usterek zgodnie z OPZ,
8. regulowanie należności za czynności objęte niniejszą Umową na zasadach określonych w § 8 niniejszej Umowy.

§ 7

1. Wynagrodzenie umowne wynosi:
netto: PLN
VAT 23 %: PLN
brutto: PLN.
2. Określone w ust. 1 wynagrodzenie jest stałe przez cały okres świadczenia usługi przez

Wykonawcę.

3. Ustala się następujące terminy i wysokości płatności:

1.1. W okresie realizacji robót:

- a) 80% wynagrodzenia brutto, czyli PLN, zostanie zafakturowane w podziale na równe miesięczne raty, począwszy od pierwszego miesiąca przypadającego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, a skończywszy na miesiącu przypadającym po miesiącu, w którym uzyskano pozwolenie na użytkowania dla ostatniego nadzorowanego przez kontraktu; wysokość i ilość rat zostaną uściślone pisemnie między Zamawiającym a Inżynierem, po zawarciu przez Zamawiającego ostatniej umowy z wykonawcą robót,
- b) 10% wynagrodzenia brutto, czyli PLN, zostanie zafakturowane po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie i pozwolenia zintegrowanego w kontrakcie, który kończy się najpóźniej i przedstawieniu przez Inżyniera Kontraktu rozliczenia rzeczowo-finansowego wszystkich kontraktów oraz jego zaakceptowaniu przez Zamawiającego.

1.2. W okresie rękojmi na roboty budowlane:

- a) 5% wynagrodzenia brutto, czyli po upływie połowy okresu rękojmi dla kontraktu, który kończy się najpóźniej,
 - b) 5% wynagrodzenia brutto, czyli po zaakceptowaniu przez Zamawiającego ostatniego Raportu z Okresu Gwarancji dla kontraktu, który kończy się najpóźniej.
4. W przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT w trakcie realizacji umowy, Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury VAT według aktualnie obowiązującej stawki podatku VAT, zaś Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty kwoty wynagrodzenia umownego netto powiększonej o należny podatek VAT. Zmiana ustawowej stawki VAT powoduje zmianę wysokości wynagrodzenia umownego brutto i nie stanowi zmiany postanowień Umowy.
5. Wynagrodzenie określone w § 7 ust. 1 ma charakter stały i niezmienny i obejmuje kompleksową realizację prac określonych w § 1 i 2 wraz z wszelkimi kosztami niezbędnymi do prawidłowego wykonania zamówienia.
6. Po zakończeniu realizacji umowy Wykonawca sporządzi zestawienie końcowe wykonanych prac i zestawienie faktur wystawionych w trakcie realizacji inwestycji oraz sprawozdanie z przebiegu rozliczeń i wykonanych robót.

§ 8

1. Faktury za świadczone usługi muszą być wystawione i dostarczone Zamawiającemu w ciągu 7 dni od daty zakończenia miesiąca.
2. Podstawą wystawienia faktury VAT jest odebranie przez Zamawiającego Raportu Miesięcznego lub Raportu z Okresu Gwarancji.
3. Zamawiający dokona zapłaty należności przelewem w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
4. Za termin zapłaty przyjmuje się dzień dokonania przelewu przez Zamawiającego.

§ 9

1. Przedstawicielem Zamawiającego do prowadzenia spraw wynikających z niniejszej Umowy będzie ...

-
2. Przedstawicielem Wykonawcy/Inżynierem Rezydentem będzie: tel. , tel.e-mail:
3. Strony zastrzegają sobie prawo do zmiany osób reprezentujących, w następujących przypadkach:
- a) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych,
 - b) niewywiązywania się z obowiązków wynikających z umowy,
 - c) jeżeli zmiana stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy lub Zamawiającego (np. rezygnacji. itp.),

przy czym dla skutecznej zmiany osoby reprezentującej Wykonawcę wymaga się uprzedniego pisemnego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego oraz wykazania spełnienia przez nowego reprezentanta warunków niniejszej Umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy akceptacji nowego reprezentanta, przy czym odmowa taka wymaga pisemnego uzasadnienia w terminie 3 dni od powiadomienia przez Wykonawcę o fakcie zmiany reprezentanta i wykazania spełnienia przesłanek do wykonywania tej funkcji.

§ 10

1. Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Wykonawcę, w związku z Umową, nie będą, za wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne dla celów wykonania Umowy, publikowane lub ujawniane przez Wykonawcę bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca oraz jego personel zachowują tajemnicę zawodową przez okres trwania Umowy oraz bezterminowo po jej zakończeniu. W związku z tym, zarówno Wykonawca, jak i zatrudniony lub zaangażowany przez niego personel nie będą przekazywać ani rozpowszechniać osobom trzecim informacji uzyskanych, w związku z wykonywaniem Umowy, chyba, że uzyskają na to uprzednią, pisemną zgodę Zamawiającego. Ponadto, nie będą oni wykorzystywać żadnych przekazanych im informacji oraz wyników opracowań, prób i badań, przeprowadzonych w trakcie i w celu wykonania Umowy.

§ 11

Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest udostępnić lub wydać wszelkie dokumenty, związane z wykonywaniem przedmiotowej Umowy. W tym celu Wykonawca udziela Zamawiającemu lub wskazanej przez niego osobie nieodwołalnej zgody na kopiowanie, kontrolowanie lub badanie zgromadzonej dokumentacji, dotyczącej wykonywania Umowy, zarówno podczas, jak i po wykonaniu przedmiotu Umowy.

§ 12

1. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania i dostarczania raportów, o których mowa w OPZ.
2. Każdy raport będzie przyjęty z chwilą pisemnego zatwierdzenia przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
3. Zamawiający w terminie do 14 dni od daty otrzymania każdego z raportów, powiadomi Wykonawcę o przyjęciu lub odrzuceniu raportu, z podaniem przyczyn odrzucenia.
4. Jeżeli Zamawiający nie przekaże na piśmie żadnych uwag do raportów w terminie wskazanym w ust. 3, raporty będą uważane za przyjęte przez Zamawiającego.

-
5. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego błędów w raportach, Wykonawca zobowiązany jest je usunąć, a także dokonać niezbędnych uzupełnień wskazanych przez Zamawiającego, w terminie 7 dni od daty powiadomienia o błędach przez Zamawiającego.

§ 13

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 10% ceny całkowitej podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostało wniesione w formie gwarancji ubezpieczeniowej.
3. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w następujący sposób:
 - a) 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu końcowego odbioru robót i uzyskania pozwolenia na użytkowanie dla ostatecznego z kontraktów na roboty nadzorowanego przez Inżyniera,
 - b) 30% kwoty zabezpieczenia w terminie 15 dni po upływie 12-miesięcy od dnia zakończenia umowy
4. W przypadku stwierdzenia wad lub nieprawidłowości związanych z pełnieniem funkcji Inżyniera, wykazanych przez instytucje kontrolujące i rozliczające Projekt zgodnie z obowiązującymi dla POliŚ wytycznymi i zasadami, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, pod rygorem powierzenia tych czynności osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Jeżeli w wyniku nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę Zamawiający poniesie dodatkowe koszty lub wykonawcy nadzorowanych przez Inżyniera kontraktów będą uprawnieni do roszczeń wobec Zamawiającego, wszystkie koszty z nich wynikające będą ponoszone przez Wykonawcę.

§ 14

1. Postanowienia Umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ją realizujących.
2. Wykonawcy wspólnie realizujący Umowę solidarnie odpowiadają za jej należyte wykonanie.
3. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę wyznaczyli w ofercie spośród siebie Lidera upoważnionego do zaciągania zobowiązań na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę i każdego z osobna. Lider upoważniony jest także do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę.
4. Liderem, o którym mowa w ust. 3 jest: ...
5. Wykonawcy wspólnie realizujący Umowę nie zmieniają swojego składu ani statusu prawnego podczas całego okresu wykonywania Umowy, z wyjątkiem zmian będących następstwem łączenia, podziału, przekształcenia, upadłości lub likwidacji jednej z tych osób, bez uprzedniej zgody Zamawiającego, a każda taka zmiana dokonana bez zgody Zamawiającego będzie uważana za naruszenie warunków Umowy.

§ 15

1. Wykonawca może zaproponować Zamawiającemu zmianę personelu kluczowego wymienionego w Ofercie Wykonawcy, stanowiącej Załącznik nr 2 do Umowy. Zmiana taka jest możliwa po wcześniejszym, pisemnym powiadomieniu Zamawiającego oraz wykazaniu spełniania przez te osoby warunków wskazanych w niniejszej Umowie i SIWZ oraz po

uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego. Zamawiający zaopiniuje proponowaną zmianę personelu w terminie 7 dni od daty otrzymania wniosku o zmianę. Odmowa wyrażenia zgody na zmianę personelu kluczowego wymaga pisemnego uzasadnienia.

2. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę personelu kluczowego w następujących przypadkach:
 - a) jego śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych, długotrwale lub trwale uniemożliwiających realizację ich obowiązków;
 - b) jeżeli jego zmiana stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacji, itp.) zapewniając ciągłość pełnienia obowiązków Inżyniera Rezydenta.
3. Propozycja zmian personelu kluczowego powinna zostać złożona Zamawiającemu w terminie 3 dni roboczych od wystąpienia którejkolwiek okoliczności, o których mowa w ust. 2 lit) a – b powyżej.
4. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany personelu kluczowego, jeżeli uzna, że nie wykonuje bądź nienależyście wykonuje on swoje obowiązki wynikające z Umowy. Ustęp 3 powyżej stosuje się wprost.
5. Wykonawca obowiązany jest, na każde żądanie Zamawiającego, zmienić personel kluczowy, na zasadach opisanych w niniejszym paragrafie. Ustęp 3 powyżej stosuje się wprost.
6. W przypadku zmiany personelu kluczowego, osoba zaproponowana przez Wykonawcę musi spełniać określone dla danego personelu wymagania, określone na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i potwierdzone ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 2 do Umowy.
7. W okresie wykonywania Umowy Wykonawca może udzielić urlopu personelowi kluczowemu, na następujących warunkach:
 - a) terminy urlopów zostaną uprzednio uzgodnione i zatwierdzone przez Zamawiającego,
 - b) Wykonawca zobowiązany jest wskazać terminy urlopów personelu oraz zaproponować osoby ich zastępujące, które spełniają wymagania określone na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i potwierdzone ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 2 do Umowy, z co najmniej 2-tygodniowym wyprzedzeniem,
 - c) wszystkie osoby zastępujące, w okresie urlopu personelu, muszą być zatwierdzone przez Zamawiającego, m.in. na podstawie dokumentów potwierdzających ich kwalifikacje.

§ 16

1. Każde polecenie, zawiadomienie, zgoda, decyzja, zatwierdzenie lub zaświadczenie stron Umowy będzie dokonywane w formie pisemnej, z uwzględnieniem zapisów ust. 4 i 5 niniejszego paragrafu.
2. Korespondencja w ramach Umowy pomiędzy stronami niniejszej Umowy będzie sporządzana w formie pisemnej w języku polskim. O ile strony nie ustalą inaczej, korespondencja wysłana faksem lub pocztą elektroniczną musi być każdorazowo bezzwłocznie potwierdzona na piśmie przesyłką wysłaną za pośrednictwem publicznego operatora, firmy kurierskiej lub doręczoną osobiście na adresy wymienione poniżej:

Dla Zamawiającego:

Adres: Zakład Gospodarowania Odpadami Sp.zo.o. Gać 90, 55 – 200 Oława

Telefon: (071) 301 44 44

Fax: (071) 301 45 62

e-mail: jrp@zgo.org.pl

Dla Wykonawcy:

Adres:

e-mail:

3. Każde polecenie Zamawiającego przekazane ustnie Wykonawcy jest skuteczne od momentu jego przekazania i winno zostać potwierdzone w formie pisemnej w terminie do 2 dni roboczych od jego przekazania.
4. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do poleceń Zamawiającego. W przypadku, kiedy Wykonawca stwierdzi, że polecenie Zamawiającego wykracza poza jego uprawnienia lub poza zakres przedmiotu Umowy, w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania takiego polecenia powiadomi pisemnie o tym Zamawiającego, przedstawiając swoje stanowisko.
5. Zamawiający przekaże swoją decyzję pisemnie Wykonawcy w terminie 3 dni roboczych od daty otrzymania powiadomienia.
6. Na potrzeby zapisów ust 3, 4 i 5 za dni robocze uważa się dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo uznanych za wolne od pracy.

§ 17

1. Wszelkie dokumenty w wersji papierowej oraz na nośnikach elektronicznych, takie jak raporty, mapy, wykresy, rysunki, specyfikacje techniczne, plany, dane statystyczne, opinie, obliczenia oraz wszelkie inne dokumenty pomocnicze, zebrane lub przygotowane przez Inżyniera w ramach niniejszej Umowy stanowią i będą wyłączną własnością Zamawiającego.
2. Z chwilą przekazania przedmiotu Umowy lub poszczególnych jego części Inżynier przenosi na Zamawiającego, bez konieczności składania odrębnego oświadczenia, całość autorskich praw majątkowych na wszelkich znanych polach eksploatacji, obejmujących – w odniesieniu do przedmiotu Umowy – w szczególności prawo do: utrwalania, zwielokrotniania wszystkimi znanymi technikami cyfrowymi, elektronicznymi i poligraficznymi, wprowadzenia do obrotu, wprowadzenia do pamięci komputera, publicznego wykonania albo publicznego odtwarzania, wystawienia, wyświetlania, modyfikacji koncepcji i jej wykorzystania w dalszych pracach projektowych.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje w ramach wynagrodzenia wynikającego z niniejszej Umowy, a Wykonawca nie będzie wnosił w tym zakresie żadnych innych roszczeń.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie naruszenia autorskich praw majątkowych i osobistych, przysługujących osobom trzecim podczas realizacji obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, w tym w szczególności w przypadku dokonania, bez wymaganej zgody uprawnionego, zmian w materiałach użytych do wykonania przedmiotu Umowy lub ich nieuprawnionego wykorzystania.

§ 18

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, bądź rozwiązania Umowy z jego winy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy.
2. Udokumentowana przez Zamawiającego nieterminowa realizacja obowiązków Wykonawcy, uprawnia Zamawiającego do naliczenia kar umownych w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu każdego z tych obowiązków.
3. Niezależnie od zapisów ust. 2 niniejszego paragrafu - za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania przez Inżyniera, któregośkolwiek ze spoczywających nań obowiązków umownych, Zamawiający pod warunkiem uprzedniego dwukrotnego pisemnego

wezwania Inżyniera do wykonania lub należytego wykonania Umowy i po bezskutecznym upływie wyznaczonych w tych wezwaniach dodatkowych terminów, obciąży Inżyniera karą umowną w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 1 Umowy.

4. Nienależyta lub nieterminowa realizacja obowiązków Wykonawcy, skutkująca koniecznością poniesienia przez Zamawiającego dodatkowych kosztów, w tym m.in. na pokrycie roszczeń wykonawcy robót lub na zastępcze usuwanie usterek ze środków własnych Zamawiającego, uprawnia Zamawiającego do obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy o kwotę tych kosztów dodatkowych.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z faktury Wykonawcy lub ich dochodzenia ich na zasadach ogólnych.
6. Postanowienia § 18 ust. 1, 2 i 3 nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość kar umownych.
7. Zamawiający zapłaci ustawowe odsetki w przypadku opóźnienia w zapłacie faktury.

§ 19

1. Zmiana postanowień niniejszej Umowy wymaga zgody obu stron wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest zmiana postanowień zawartej Umowy, z zastrzeżeniem okoliczności w niej wskazanych.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej Umowy w zakresie:
 - a) zmiany podatku VAT na zasadach określonych w § 7 ust. 4 umowy,
 - b) zmiany waluty obowiązującej jako środek płatniczy na terenie Polski;
 - c) zmiany personelu Wykonawcy wskazanego w ofercie, na zasadach określonych w § 15 Umowy,
 - d) zmiana terminu wykonania Umowy, pod warunkiem, że zaszły okoliczności których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, wynikające ze zmiany terminów nadzorowanych umów z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
 - e) konieczności dokonania zmiany zakresu nadzorowanych robót budowlanych,
 - f) zmiany zasad realizacji projektu dofinansowanego ze środków Funduszu Spójności w ramach POIiŚ, w tym zmiany zasad kwalifikowania wydatków,
 - g) w przypadku uchwalenia lub zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa krajowego i wspólnotowego oraz wytycznych, zaleceń i dokumentów programowych Funduszu Spójności, których uchwalenie lub zmiana nastąpiły po zawarciu Umowy, a z których treści wynika konieczność lub zasadność wprowadzenia zmian do Umowy,
 - h) w przypadku, gdy konieczność zmiany Umowy wynikać będzie z umów, wytycznych, zaleceń, decyzji lub innych dokumentów, którymi stroną lub autorem będą instytucje finansujące w zakresie realizacji POIiŚ,
 - i) przedłużenia terminu wykonania zamówienia w przypadku:
 - zawieszenia robót przez Zamawiającego z powodu szczególnie niesprzyjających warunków atmosferycznych do wykonania robót budowlanych składających się na Proces inwestycyjny,
 - siły wyższej,

-
- jakiegokolwiek opóźnienia, utrudnienia lub przeszkód spowodowanych przez lub dających się przypisać Zamawiającemu lub innemu wykonawcy zatrudnionemu przez Zamawiającego na terenie budowy,
 - j) zmian teleadresowych stron Umowy.
4. Żadna zmiana nie może odnosić się do zdarzeń uprzednio dokonanych, a skuteczność zmiany nie ma mocy wstecznej.
 5. Zmiana Umowy dokonana z naruszeniem zapisu ust. 1 i 3 jest nieważna.

§ 20

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w następujących przypadkach:
 - a) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, przy czym odstąpienie od Umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
 - b) zostanie wszczęte postępowanie upadłościowe z likwidacją majątku lub z możliwością zawarcia układu lub Wykonawca utraci zdolność finansowania zobowiązań, wynikających z niniejszej Umowy, przy czym odstąpienie od umowy następuje w terminie 14 dni od powzięcia przez Zamawiającego informacji o ogłoszeniu upadłości w sposób przewidziany przepisami prawa lub o utracie zdolności finansowania zobowiązań umownych Wykonawcy;
 - c) jeżeli Wykonawca nie podjął, w terminie umownym, wykonywania obowiązków, wynikających z niniejszej Umowy lub też przerwał ich wykonywanie, z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, na okres dłuższy niż 7 dni, przy czym odstąpienie od Umowy następuje w terminie 14 dni od dnia zawarcia niniejszej Umowy w przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę do realizacji zobowiązań umownych lub w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania Zamawiającego do wznowienia realizacji zobowiązań umownych w przypadku ich przerwania;
 - d) jeżeli Wykonawca, mimo wcześniejszego wezwania do należytego wykonywania jego obowiązków umownych, nadal wykonuje je niezgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy lub bez wymaganej staranności i dbałości o interes Zamawiającego, przy czym odstąpienie od Umowy następuje w terminie 7 dni od protokolarnego stwierdzenia przez 3 osobową komisję, powołaną przez Zamawiającego, do udziału w której zaprasza się jednego przedstawiciela Wykonawcy, faktu dalszych uchybień w realizacji obowiązków umownych;
 - e) jeżeli kary umowne, należne Zamawiającemu od Wykonawcy, wyniosą więcej niż 10% wartości wynagrodzenia całkowitego brutto, o którym mowa w §7 ust.1 niniejszej Umowy, przy czym odstąpienie następuje w terminie 7 dni od dnia, w którym ostatnia naliczona Wykonawcy kara umowna spowodowała przekroczenie wartości, o którym mowa powyżej.
 - f) jeżeli Wykonawca nie złoży propozycji zmian personelu kluczowego w warunkach opisanych w § 15, przy czym odstąpienie następuje w terminie 7 dni od dnia, w którym propozycja zmiany personelu kluczowego powinna najpóźniej zostać złożona Zamawiającemu.
2. Odstąpienie od Umowy musi nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
3. W przypadkach odstąpienia od Umowy, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca ma prawo żądać wynagrodzenia należnego za zakres prac wykonanych do dnia odstąpienia Umowy, pomniejszonego o dokonane potrącenia, zgodnie z postanowieniami Umowy.

§ 21

-
1. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego, Prawa Autorskiego i Prawa Własności Przemysłowej.
 2. Strony Umowy zobowiązują się do niezwłocznego, pisemnego powiadomienia o każdej zmianie siedzib lub nazw firm, osób reprezentujących, numerów telefonów.
 3. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 2, pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej Umowie uważa się za dostarczone.
 4. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść całości lub części wierzytelności z niniejszej Umowy na osoby trzecie.
 5. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
 6. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Wykonawcy, jeden dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: