



UMOWA NR ...

zawarta w dniu ... r. w Gać, pomiędzy:

Zakładem Gospodarowania Odpadami Sp. z o.o. z siedzibą w miejscowości Gać nr 90, 55-200 Oława, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia - Fabrycznej, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000142896, NIP 912-16-77-692, reprezentowanym przez:

...,

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

..., reprezentowanym przez:

...

zwanym dalej **Wykonawcą**,

Niniejsza umowa została zawarta w następstwie wyboru najkorzystniejszej oferty złożonej w przeprowadzonym przez Zamawiającego postępowaniu o udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. „Wykonanie makiety architektonicznej oraz wizualizacji 3D inwestycji powstającej w ramach Projektu System gospodarki odpadami Ślęza-Oława”

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest:
 - 1) zaprojektowanie, wykonanie oraz dostarczenie do siedziby Zamawiającego makiety architektonicznej inwestycji powstającej w ramach Projektu „System gospodarki odpadami Ślęza – Oława” współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko Zamawiający, oraz
 - 2) zaprojektowanie i wykonanie wizualizacji 3D inwestycji powstającej w ramach Projektu „System gospodarki odpadami Ślęza – Oława” współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko.
2. Przedmiot umowy został szczegółowo opisany w Opisie Przedmiotu Zamówienia (załącznik nr 1 do umowy) i powinien zostać wykonany zgodnie z nim.

3. Przedmiot umowy powinien być wykonany przy użyciu materiałów należących do Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać umowę z zachowaniem najwyższej staranności, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i stosowanymi normami technicznymi.
5. Integralną częścią niniejszej umowy są:
 - 1) specyfikacja istotnych warunków zamówienia, w tym Instrukcja dla Wykonawców oraz Opis Przedmiotu Zamówienia, jako **załącznik nr 1** do umowy,
 - 2) oferta Wykonawcy, jako **załącznik nr 2** do umowy.

§ 2

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania zamówienia lub jego części osobom trzecim, chyba, że w ofercie Wykonawcy (załącznik nr 2 do umowy) Wykonawca zastrzegł powierzenie wykonania danej części zamówienia podwykonawcy. W przypadku powierzenia osobie trzeciej wykonania części zamówienia innej niż wskazana w ofercie Wykonawcy (załącznik nr 2 do umowy), Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od powzięcia przez Zamawiającego informacji o takim powierzeniu.
2. Przed przystąpieniem do wykonywania poszczególnych części danego przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu w celu wniesienia ewentualnych uwag projekt wykonawczy dla tej części.
3. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego informowania Zamawiającego o postępie i zaawansowaniu prac przy wykonywaniu przedmiotu umowy oraz do niezwłocznego sygnalizowania Zamawiającemu powstałych zagrożeń, do których usunięcia może być pomocy udział Zamawiającego.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zgłaszania w toku wykonywania umowy swoich uwag, a Wykonawca zobowiązuje się uwzględniać zgłoszone uwagi.

§ 3

Terminy i odbiory

1. Wykonawca dostarczy makietę Zamawiającemu w terminie do 16 tygodni od momentu podpisania umowy, jednak nie później niż do końca września 2014 r.
2. Przez dostarczenie makiety architektonicznej Strony rozumieją zamontowanie jej w miejscu wskazanym w siedzibie Zamawiającego w sposób umożliwiający jej pełną funkcjonalność, co zostanie potwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez obie Strony.
3. Wykonawca wykona wizualizację 3D w terminie do 16 tygodni od momentu podpisania umowy, jednak nie później niż do końca września 2014 r.



4. Przez wykonanie wizualizacji 3D Strony rozumieją umieszczenie jej na domenie internetowej wykupionej przez Zamawiającego w sposób umożliwiający jej pełną funkcjonalność oraz przekazanie Zamawiającemu w plikach JPG wszystkich wymodelowanych w 3D budynków oraz urządzeń, co zostanie potwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez obie Strony.

§ 4

Oświadczenie Wykonawcy

Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem niniejszej umowy zapoznał się ze wszystkimi materiałami i warunkami, które są niezbędne do wykonania umowy. Nieoszacowanie, pominięcie elementów zamówienia, a także brak rozpoznania przedmiotu zamówienia nie mogą stanowić podstawy zmiany umówionego wynagrodzenia.

§ 5

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy zryczałtowane wynagrodzenie w wysokości:
 - 1) ... zł brutto (słownie: ...) za należyte wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 1 umowy,
 - 2) ... zł brutto (słownie: ...) za należyte wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 2 umowy.
2. Płatność wynagrodzenia zostanie dokonana na podstawie prawidłowo wystawionej i doręczonej Zamawiającemu faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy wskazany w tej fakturze, w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia. W przypadku gdy Wykonawca wystawi fakturę VAT obejmującą oba przedmioty umowy, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1 i 2, przedmiotowa faktura powinna wyodrębniać pozycje wynagrodzenia w odniesieniu do każdego przedmiotu umowy z osobna.
3. Podstawą do wystawienia faktury VAT są obustronnie podpisane protokoły zdawczo-odbiorcze w odniesieniu do każdego przedmiotu umowy z osobna. Oznacza to, że niepodpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego przez którąkolwiek ze Stron skutkuje brakiem podstawy do wystawienia faktury VAT obejmującej przedmiot umowy, którego należyte wykonanie nie zostało potwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym.
4. Za dzień zapłaty strony ustalają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść praw powstałych w związku z niniejszą umową na rzecz osób trzecich.

§ 6

Prawa autorskie



1. Wykonawca oświadcza, że wykonanie niniejszej umowy nie będzie naruszało autorskich praw majątkowych oraz jakichkolwiek innych praw osób trzecich. W razie podniesienia roszczeń przez osoby trzecie przeciwko Zamawiającemu na drodze procesu o naruszenie praw autorskich do przedmiotu umowy, w związku z korzystaniem przez Zamawiającego z przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami umowy, Wykonawca zobowiązany będzie niezwłocznie wstąpić do sprawy po stronie pozwanego, zwolnić Zamawiającego z wszelkich roszczeń, zaspokoić wszelkie uznane lub prawomocnie zasądzone roszczenia powoda wraz z kosztami ewentualnego procesu lub rokowań.
2. W ramach wynagrodzenia ustalonego za wykonanie przedmiotu umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego wszelkie autorskie prawa majątkowe i prawa pokrewne do nieograniczonego w czasie i przestrzeni korzystania z przedmiotu umowy w różnych formach i postaciach na następujących polach eksploatacji:
 - 1) odnośnie projektów wykonawczych:
 - a) w zakresie rozpowszechniania projektów – prawo publikacji w prasie i mediach elektronicznych, wprowadzanie do pamięci komputera, wykorzystanie w prezentacjach multimedialnych, odtworzenie, publiczne udostępnianie projektów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
 - b) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania projektów - prawo do wykonania modeli odlewów makiety oraz zlecenia wykonania modeli i odlewów makiety na podstawie dokumentacji projektowej, wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy projektów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - c) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dzieło utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy.
 - 2) odnośnie makiety architektonicznej i wizualizacji 3D:
 - a) użytkowania i wykorzystania na potrzeby wszelkiej odpłatnej i nieodpłatnej działalności Zamawiającego o charakterze edukacyjnym, wystawienniczym, marketingowym i promocyjnym,
 - b) prawo publikacji w mediach, w tym w prasie i mediach elektronicznych,
 - c) prawo wykonywania miniatur,
 - d) prawo wykonywania replik wybraną przez Zamawiającego techniką i posadowienia replik w wybranych lokalizacjach,
 - e) prawo obrotu oryginałami albo egzemplarzami - wprowadzenie do obrotu, oddanie do bezpłatnego używania, najem lub dzierżawa oryginału albo egzemplarzy,
 - f) udostępniania na innych polach eksploatacji wynikających z przeznaczenia i charakteru.



3. Zamawiający ma prawo wykorzystania przedmiotu umowy lub jego fragmentów w celu reklamy lub promocji własnej.
4. Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych oraz nie sprzeciwia się dokonywaniu lub zleceniu osobom trzecim opracowań przedmiotu umowy, w szczególności adaptacji, modyfikacji, przeróbek, aktualizacji, tłumaczeń przedmiotu umowy oraz korzystania z tak powstałych opracowań i rozporządzania prawami do nich na polach eksploatacji określonych w ust. 2.
5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania w jego imieniu autorskich praw osobistych, a w szczególności do:
 - 1) decydowania o sposobie i formie oznaczenia makiety architektonicznej i wizualizacji 3D danymi Wykonawcy,
 - 2) decydowania o nienaruszalności treści i formy makiety architektonicznej i wizualizacji 3D,
 - 3) decydowanie o pierwszym udostępnieniu publiczności makiety architektonicznej i wizualizacji 3D,
 - 4) decydowania o nadzorze nad korzystaniem z makiety architektonicznej i wizualizacji 3D;
a nadto zobowiązuje się, że ani on ani żadna osoba trzecia nie będą wykonywali w stosunku do Zamawiającego swych autorskich praw osobistych.
6. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy nastąpi z chwilą podpisania przez obie Strony protokołu zdawczo-odbiorczego dla danego przedmiotu umowy, bez konieczności składania w tej sprawie jakichkolwiek dodatkowych oświadczeń woli przez strony.

§ 7

Gwarancja jakości

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na każdy przedmiot umowy z osobna na okres 1 roku począwszy od dnia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego przez obie Strony dla danego przedmiotu umowy.
2. W przypadku wystąpienia wad lub usterek Zamawiający zgłosi ten fakt Wykonawcy niezwłocznie po ich rozpoznaniu.
3. Wykonawca przystąpi do usunięcia wad lub usterek w czasie nieprzekraczającym 48 godzin od chwili zgłoszenia.
4. Wykonawca usunie wady lub usterki w terminie do 7 dni od chwili zgłoszenia.
5. Po bezskutecznym upływie któregośkolwiek z powyższych terminów, Wykonawca wyraża zgodę na zlecenie usunięcia wad lub usterek osobom trzecim przez Zamawiającego, jednakże na koszt i ryzyko Wykonawcy. W takiej sytuacji Zamawiający nie traci praw wynikających z gwarancji.

6. Okres gwarancji ulega odpowiedniemu przedłużeniu o okres jaki upłynął od zgłoszenia wady lub usterki do dni ich usunięcia.
7. Wszelkie koszty związane z usunięciem wad lub usterek obciążają wyłącznie Wykonawcę.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto należnego za dany przedmiot umowy zgodnie z § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu tego przedmiotu umowy ponad terminy określone w § 3 ust. 1 i 3 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 % sumy wynagrodzenia umownego brutto zgodnie z § 5 ust. 1 umowy w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy.
3. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto należnego za dany przedmiot umowy zgodnie z § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia liczony od terminu wyznaczonego na usunięcie wad lub wprowadzenie poprawek w odniesieniu do tego przedmiotu umowy, nie więcej jednak niż 20 %.
4. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w usunięciu wad lub usterek w terminie określonym w § 7 ust. 4 umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto należnego za dany przedmiot umowy zgodnie z § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia w odniesieniu do tego przedmiotu umowy, nie więcej jednak niż 20 %.
5. Niezależnie od kar umownych, Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania z tytułu szkód poniesionych na skutek niewykonania lub niewłaściwego wykonania niniejszej umowy, jeżeli szkoda przewyższa wysokość zastrzeżonych kar umownych lub zdarzenie będące przyczyną szkody nie zostało objęte karami umownymi.

§ 9

Zmiany umowy

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga zgody obu Stron wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
2. W zakresie istotnych postanowień niniejszej umowy Zamawiający dopuszcza ich zmianę w przypadku:
 - 1) zastosowania materiałów lub rozwiązań technicznych oraz technologicznych nowocześniejszych od zaproponowanych w ofercie Wykonawcy, które spełnią



- oczekiwania co do przedmiotu umowy wyrażone w Opisie Przedmiotu Zamówienia (załączniku nr 1 do umowy),
- 2) zmiany terminu wykonania umowy w przypadku:
 - a) wystąpienia siły wyższej,
 - b) działań osób trzecich, nie będących konsekwencjami winy którejkolwiek ze Stron, uniemożliwiających wykonywanie umowy w terminie,
 - c) zaistnienia leżących po stronie Zamawiającego okoliczności uniemożliwiających wykonanie umowy w terminie;
 - 3) zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany stawki podatku VAT,
 - 4) gdy konieczność zmiany umowy wynikać będzie z umów, wytycznych, zaleceń, decyzji lub innych dokumentów, którymi stroną lub autorem będą instytucje finansujące w zakresie realizacji POIiŚ,
 - 5) uchwalenia lub zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa krajowego i wspólnotowego oraz wytycznych, zaleceń i dokumentów programowych Funduszu Spójności, których uchwalenie lub zmiana nastąpiły po zawarciu umowy, a z których treści wynika konieczność lub zasadność wprowadzenia zmian do umowy,
 - 6) zmiany zasad realizacji projektu dofinansowanego ze środków Funduszu Spójności w ramach POIiŚ, w tym zmiany zasad kwalifikowania wydatków.

§ 10

Przedstawiciele Stron

Przedstawicielem Zamawiającego do prowadzenia wszelkich spraw wynikających z niniejszej umowy będzie: ... tel. ..., e-mail:

Przedstawicielem Wykonawcy do prowadzenia wszelkich spraw wynikających z niniejszej umowy będzie: ... tel. ..., e-mail:

§ 11

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% sumy wynagrodzenia umownego brutto zgodnie z § 5 ust. 1 umowy, tj. kwotę ... zł (słownie ...).
2. W dniu zawarcia umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie ...
3. Zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy muszą być dokonywane z zachowaniem ciągłości i bez zmiany jego wysokości.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak poniżej:
 - 1) 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od daty podpisania ostatniego protokołu zdawczo-odbiorczego, a w razie stwierdzenia przy odbiorze wad lub usterek od daty potwierdzenia ich usunięcia,



- 2) 30% kwoty zabezpieczenia w terminie 15 dni od daty upłynięcia ostatniego okresu rękojmi za wady.
5. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 4 pkt 2, w przypadku gdy Wykonawca nie usunął zgłoszonych wad lub usterek lub jest w trakcie ich usuwania.
6. Jeżeli zabezpieczenie wniesione jest w postaci gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej dokument gwarancyjny winien zawierać klauzulę, w której gwarant zobowiązuje się do wypłaty kwoty gwarancyjnej na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, złożone wraz z oświadczeniem, że Wykonawca nie wywiązał się ze swoich zobowiązań w terminie przewidzianym w umowie lub zgodnie z postanowieniami umowy. Projekt zabezpieczenia, z wyjątkiem zabezpieczenia w pieniądzu, należy przedłożyć Zamawiającemu w celu akceptacji. Brak akceptacji projektu zabezpieczenia przez Zamawiającego traktuje się jako brak tego zabezpieczenia.

§ 12

Postanowienia końcowe

1. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.
2. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego, pisemnego powiadomienia o każdej zmianie siedzib lub nazw firm, osób reprezentujących a także danych teleadresowych.
3. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 2, pisma doręczane pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.
4. Ewentualne spory wynikłe w związku z niniejszą umową rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Wykonawcy, jeden dla Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca

